■福岡市内「サービス付き高齢者向け住宅」の登録物件一覧

令和8年10月31日

区	登録番号	住宅名 所在地	問合せ先 TEL　URL	戸数 （戸）	専用面積 （㎡）	毎月の支払額 （万円/月） ※1	家賃	共益費	主なサービス		敷金 （ヶ月）	主な併設施設※2						入居開始予定日
									安否確認・生活相談	食事提供		訪問介護	訪問看護	通所介護	通所リハビリ	居宅介護支援	診療所	
東区	福岡市 H23-0008	シニアズハウス トリニテ松崎 東区松崎2丁目7-21	医療法人輝栄会 シニアハウス トリニテ松崎 092-663-0500　http://www.kieikai.ne.jp/torinite/matsuzaki/sh/index.html	18	18.00 ～24.00	13.25 ～14.25	5.00 ～6.00	4.00	無料	4.25	3	×	×	×	×	○	×	入居可
	福岡市 H23-0010	あすなろ青葉 東区青葉1丁目4-1	サービス付き高齢者向け住宅あすなろ青葉 092-692-5860	41	18.38	12.30	4.20	0.90	1.80	5.40	2	○	×	○	×	×	×	入居可
	福岡市 H24-0013	やすらぎの家Ⅱ 東区多々良1丁目17-8	やすらぎの家Ⅱ 092-673-3345	25	18.00	10.19 ～10.90	3.60 ～4.00	1.74 ～2.05	無料	4.85	4	○	×	○	×	×	×	入居可
	福岡市 H24-0017	アソシエ御島崎 東区御島崎2丁目3-5	アソシエ御島崎 092-663-1134　http://associe-group.jp/publics/index/18/	24	30.00 ～44.34	19.05 ～21.55	7.50 ～10.00	2.00	3.67	5.88	3	×	×	○	×	×	×	入居可
	福岡市 H24-0020	シニアズハウス トリニテ千早 東区千早5丁目2-22	医療法人　輝栄会 092-410-1000　http://www.kieikai.ne.jp/torinite/chihaya/sh/index.html	56	21.28 ～54.74	15.00 ～21.00	6.00 ～12.00	4.00	無料	5.00	3	○	×	○	×	×	×	入居可
	福岡市 H24-0035	寿らいふ　アクアヴィラ香椎浜 東区香椎浜3丁目3-3	(株)シノケンウェルネス 0800-111-6511　http://aquavilla.jp/	201	25.01 ～50.90	13.97 ～24.67	4.60 ～14.00	1.00 ～1.20	3.08 ～4.18	5.29	1	○	×	○	×	○	×	入居可
	福岡市 H24-0018	いきいきハウス箱崎 東区箱崎6丁目18-9	社会福祉法人　ちどり福祉会 092-651-5615	21	25.21	14.07	6.30	3.30	無料	4.47	3	×	×	○	×	○	×	入居可
	福岡市 H24-0030	コンフォートよつば 東区唐原3丁目6番16号	(株)ジェニュイン 092-674-3266	14	19.87 ～27.00	13.86 ～16.61	4.50 ～6.00	2.50 ～3.75	2.00	4.86	3	○	×	○	×	×	×	入居可
	福岡市 H24-0041	カームネス友彩（ゆうあ） 東区下原1丁目20-57	(株)ひまわり 092-681-6221	30	18.20 ～18.37	11.10 ～11.80	3.70 ～4.40	2.00	0.90	4.50	2	○	×	○	×	×	×	入居可
	福岡市 H25-0046	香住ヶ丘　杜の家 東区香住ヶ丘1丁目7番10号	ヘルスケアリンク株式会社 0120-878-823	64	20.12 ～40.52	20.07 ～25.07	6.00 ～10.00	4.20 ～5.20	3.30	6.57	0	○	○	○	×	○	×	入居可
	福岡市 H25-0047	アソシエ　大樹 東区若宮2丁目40-8	アソシエ　大樹 092-674-4570	43	18.30 ～23.10	16.05 ～17.15	5.50 ～6.60	1.00	3.67	5.88	3	○	×	○	×	×	×	入居可
	福岡市 H28-0065	ちはやふる和 東区千早2丁目21－7	有限会社　なごみ訪問看護サービス 092-674-3335	8	18.83 ～19.07	16.45	6.50	3.00	2.00	4.95	3	○	○	○	×	○	×	入居可
	福岡市 H30-0071	桜寿のさと 松島 東区松島2丁目9-10	株式会社桜寿福祉会（施設） 092-624-1810	53	18.17 ～18.39	13.70	5.80	1.50	1.50	4.90	0	○	×	×	×	×	×	入居可
15　棟	福岡市 R1-0074	ココファン香椎駅前 東区香椎駅前1丁目7番7号	株式会社学研ココファン 092-681-7007	77	18.24 ～64.05	18.52 ～35.82	7.00 ～21.00	1.23 ～3.87	4.32 ～4.98	5.97	2	○	×	×	×	×	×	入居可
775　戸	福岡市 R8-0079	ココファン九大箱崎 東区箱崎6丁目3330番34	株式会社学研ココファン 03-6431-1860	100	18.11 ～63.45	22.07 ～43.26	9.60 ～28.60	1.42 ～2.96	4.48 ～5.13	6.57	2	○	○	○	×	×	×	建設中
博多区	福岡市 H23-0007	プラチナ・シニアホーム博多 博多区竹下4丁目14-37	株式会社レイクス21 092-409-5611	60	18.29 ～19.84	17.00	7.20	3.20	1.20	5.40	0	○	○	×	×	×	×	入居可
	福岡市 H23-0011	メディケアホーム南福岡 博多区銀天町2丁目2-6	メディケアホーム南福岡 092-558-6021　http://medicare.kuma-clinic.jp/	58	18.21 ～20.40	11.87 ～13.27	3.60 ～5.00	1.50	2.00	4.77	3	○	×	×	○	×	×	入居可
	福岡市 H24-0014	ラガーナ板付 博多区板付2丁目13-28	ラガーナ板付 0120-525-101　http://ragana-itaduke.jp/	51	18.05 ～18.15	12.90 ～13.40	5.50 ～6.00	2.00	0.50	4.90	0	○	×	○	×	×	×	入居可
	福岡市 H24-0021	さわやか立花弐番館 博多区大字立花寺179-64	さわやか立花弐番館 092-931-8080　http://tachibananibankan.sawayakaclub.jp/	103	18.09 ～30.35	13.53 ～18.53	4.00 ～9.00	2.62	0.63	6.28	0	×	×	×	×	×	×	入居可
	福岡市 H24-0037	知行庵 博多区金の隈1丁目28番48号	知行庵 092-580-8108　http://www.chigyouan.com/	40	18.86 ～20.07	10.80 ～12.00	3.60 ～4.50	0.50 ～0.80	2.50	4.20	3	○	×	○	×	×	×	入居可
	福岡市 H24-0040	想美 博多区諸岡1丁目24-25	(株)想美福祉会 092-588-6161	50	18.00	9.00 ～9.50	3.60 ～3.70	0.20 ～0.60	0.66	4.54	2	×	×	×	×	×	×	入居可
	福岡市 H24-0026	ユトリア博多 博多区博多駅南3丁目4-36	社会福祉法人シティ・ケアサービス 0120-092-080　http://yutoria.com/	32	21.10 ～28.04	19.60 ～21.20	7.70 ～9.30	2.00	4.18	5.72	2	×	×	×	×	×	×	入居可
	福岡市 H24-0031	ファミエールよしづか 博多区吉塚7丁目2-16	株式会社ワイエムサービス 092-623-0560	30	18.24	12.70	4.80	2.00	1.40	4.50	3	×	○	○	×	×	×	入居可
	福岡市 H25-0042	アットホーム福岡 博多区千代1丁目1-55	社会福祉法人　敬愛園 092-631-1007	35	18.00 ～25.99	13.25 ～15.95	4.50 ～6.70	1.30 ～1.80	2.70	4.75	3	×	○	×	×	×	○	入居可
	福岡市 H25-0053	桜寿のさと 博多区吉塚4丁目12番25号	株式会社桜寿福祉会（施設） 092-260-8863	45	18.72 ～23.14	14.50 ～17.40	6.20 ～9.10	1.90	1.50	4.90	0	○	×	×	×	○	×	入居可
12　棟	福岡市 H26-0056	スマイル板付 博多区板付1丁目5-9	(株)smile 092-436-2526	40	18.60 ～24.37	10.74 ～11.04	3.70 ～4.00	1.00	1.50	4.54	3	○	×	○	×	○	○	入居可
555　戸	福岡市 H29-0068	ケアスタ福岡 博多区千代1丁目30-25	社会福祉法人　敬愛園 092-631-1007	11	18.00 ～20.10	13.10	4.50	1.30	2.75	4.55	3	×	×	○	×	○	×	入居可
中央区	福岡市 H24-0024	グランメゾン迎賓館　福岡小笹 中央区小笹2丁目12番11号	グランメゾン迎賓館福岡小笹 0120-086-165　https://www.grand-maison.jp/fukuoka/ozasa/	53	24.53 ～26.31	20.25 ～20.65	7.58 ～7.98	3.00	3.30	6.37	2	○	×	×	×	×	×	入居可
	福岡市 H24-0027	すまいるほーむ小笹 中央区小笹5丁目20番11	(株)ライフソリューション 092-477-7040	20	18.03 ～24.08	15.37 ～16.37	5.00 ～6.00	2.68	2.20	5.49	3	×	×	○	×	×	×	入居可
	福岡市 H24-0033	ハーヴェスト西公園 中央区伊崎6番21号	(株)レッド・フォース 092-720-5050	24	18.00 ～27.28	13.40 ～19.20	4.20 ～6.00	2.00 ～6.00	3.00	4.20	6	×	×	×	×	×	×	入居可
	福岡市 H24-0038	ハーヴェスト高砂 中央区高砂2丁目1-23	(株)西菱産業 092-521-3823	54	19.00 ～38.00	15.40 ～21.90	4.70 ～11.20	2.80	3.10	4.80	6	×	×	○	×	×	×	入居可
6　棟	福岡市 H25-0054	クラシオン小笹山手1番館 中央区小笹4丁目5－1	福岡県住宅供給公社 092-781-8012	18	33.06 ～45.87	5.75 ～7.50	5.39 ～7.14	0.00	0.36	無し	1	×	×	○	×	×	×	入居可
235　戸	福岡市 R5-0078	ココファン福岡清川 中央区清川2丁目5番22号	株式会社学研ココファン 0120-951-683	66	18.00 ～62.48	19.55 ～41.73	8.40 ～28.70	1.28 ～2.50	3.30 ～3.96	6.57	2	○	×	×	×	×	×	入居可
南区	福岡市 H23-0004	えがおで寺塚1番館 南区寺塚2丁目20-1	(株)日本福祉会 0120-3456-11　http://egaode.jp.net/	74	18.00 ～45.20	20.87 ～27.10	7.90 ～13.80	3.12 ～3.45	3.30	6.55	3	○	○	○	×	○	○	入居可
	福岡市 H24-0016	アソシエ中尾 南区中尾3丁目9-12	アソシエ中尾 0120-793-111　http://associe-group.jp/publics/index/16/	32	31.00 ～49.40	18.68 ～21.38	6.80 ～8.50	2.00 ～3.00	3.97	5.91	3	○	×	○	×	○	×	入居可
	福岡市 H24-0022	ハーヴェスト高宮 南区向野1丁目22-1	ハーヴェスト高宮 092-553-0700	81	21.42 ～42.84	11.70 ～15.50	3.60 ～7.20	1.90 ～2.10	2.00	4.20	6	○	×	○	×	×	×	入居可
	福岡市 H24-0025	メディカルケアシニアホーム高宮 南区大楠3丁目13-25	医療法人大石循環器内科整形外科眼科クリニック 092-521-2250　https://www.oishiclinic.com/	49	18.10 ～18.48	14.00	6.00	3.00	0.50	4.50	3	×	×	×	○	×	×	入居可
	福岡市 H25-0044	ディーフェスタ福岡南 南区中尾3丁目43番2号	ディーフェスタ福岡南 0120-062-620　http://www.kisuien.jp/fukuokaminami/main/	54	18.00	17.03	6.30	1.70	3.30	5.73	0	○	×	○	×	×	×	入居可
	福岡市 H25-0049	アルファリビング博多南 南区弥永3丁目3－1	あなぶきメディカルケア株式会社 087-825-0561　http://www.a-living.jp/hakata-s/	42	18.00 ～19.80	18.05 ～18.65	5.81 ～6.41	3.50	2.20	6.54	0	×	×	○	×	○	×	入居可
	福岡市 H26-0055	グランドマスト大橋南 南区和田三丁目26-7	ユーコネクト(株)グランドマスト大橋南 092-557-1065	47	18.00 ～33.00	15.40 ～23.70	5.80 ～11.60	2.50 ～5.00	2.20	4.90	2	○	○	○	×	×	×	入居可
	福岡市 H27-0062	えがおで寺塚2番館 南区寺塚2丁目11－11	(株)日本福祉会 0120-3456-11　http://egaode.jp.net/	64	18.00 ～40.50	23.22 ～32.47	7.90 ～13.40	3.74 ～7.49	3.30	8.28	3	×	×	○	×	×	×	入居可
10　棟	福岡市 R4-0076	メディカルケアレジデンス福岡南 南区三宅3丁目23-18	(株)九州介護医療センター 092-408-5199	48	18.12 ～19.37	16.94	6.00	3.90	1.10	5.94	3	○	○	×	×	×	×	入居可
547　戸	福岡市 R4-0077	ココファン福岡那の川 南区那の川2丁目1番16号	株式会社学研ココファン 092-523-0733	56	27.00 ～54.00	23.75 ～36.41	13.00 ～25.00	1.23	3.77 ～4.43	5.74	2	○	×	×	×	×	×	入居可
城南区	福岡市 H24-0034	グランジュテなの花 城南区西片江2-13-5	進藤メディカルサポート(株) 092-864-1001　http://www.shintou-clinic.jp/blankpage3.html	40	18.15 ～22.31	14.48 ～16.28	5.00 ～6.00	2.20 ～3.00	2.30	4.98	3	○	×	○	×	×	×	入居可
	福岡市 H25-0045	ホスピコート　長尾 城南区長尾1丁目19-15	医療法人社団　江頭会　さくら病院 092-862-1111	43	20.88	14.00 ～14.40	5.50 ～5.90	1.50	2.50	4.50	0	×	×	×	×	×	×	入居可
	福岡市 H26-0059	レイクサイド桜庵 城南区片江5丁目1-49	合同会社中村 093-777-2581	7	25.07 ～27.64	12.00 ～13.00	4.50 ～5.50	2.50	5.00	無し	0	×	×	×	×	×	×	入居可
	福岡市 H27-0060	プラチナ・シニアホーム田島 城南区田島5丁目11-2	株式会社レイクス21 092-407-2591	64	19.23 ～20.47	17.13	6.90	2.10	2.10	6.03	0	○	○	×	×	×	×	入居可
	福岡市 H27-0064	グランドハウス梅林 城南区梅林4丁目6番14号	医療法人あらせ内科 092-873-1105	38	18.56	15.60	6.00	2.00	2.50	5.10	3	○	×	×	×	○	×	入居可
7　棟	福岡市 H28-0066	ながおの郷 城南区樋井川4丁目4番21号	株式会社NICE 092-874-2000	40	18.00	15.48	7.00	3.30	無料	5.18	1	×	×	○	×	×	×	入居可
301　戸	福岡市 H29-0070	カルナス別府 城南区別府4丁目12番23号	西日本鉄道株式会社 0120-428-310	69	25.72 ～49.07	24.64 ～32.51	12.12 ～19.99	3.00	3.30	6.22	4	×	×	○	×	×	×	入居可
早良区	福岡市 H23-0002	ヴィレッジすみれⅡ 早良区田隈2丁目23-12	サービス付き高齢者向け住宅ヴィレッジすみれⅡ 092-874-0220　http://www5b.biglobe.ne.jp/~shiraish/sumire2/sumire2.html	32	18.00	15.12 ～15.32	5.00 ～5.20	2.80	3.00	4.32	3	×	×	○	×	×	×	入居可
	福岡市 H23-0003	ラソーレ早良南 早良区重留2丁目5-5	(株)緑（えにし） 092-804-2266　https://lazole.com	37	21.00 ～24.50	11.21 ～13.71	4.80 ～7.30	2.00	無料	4.41	3	○	×	○	×	×	×	入居可
	福岡市 H23-0006	東風（こち） 早良区東入部8丁目17-26	(株)G－INVEST 092-804-3852	22	19.74	8.77	3.70	1.26	無料	3.81	0	○	×	○	×	×	×	入居可
	福岡市 H23-0009	やまびこ 早良区南庄2丁目8-3	シューベルブリアン株式会社 092-407-3820	30	18.00 ～21.00	15.01 ～15.41	5.00	2.90 ～3.30	1.57	5.54	3	○	×	○	×	×	×	入居可
	福岡市 H24-0015	アソシエ南庄 早良区南庄1丁目18-3	アソシエ南庄 092-406-0227　http://associe-group.jp/publics/index/17/	30	30.00 ～36.72	18.95 ～19.95	7.00 ～8.00	2.10	3.97	5.88	3	×	×	○	×	×	×	入居可
	福岡市 H24-0028	サクラ田隈 早良区田隈2丁目22-18	社会福祉法人　幼老育成会 092-874-9303	48	18.27 ～26.71	14.62 ～19.97	3.60 ～6.50	3.74 ～6.19	2.42	4.86	3	×	×	×	×	○	×	入居可
	福岡市 H25-0050	安心の住まいパインガーデン室見 早良区室見2丁目15番27号	株式会社シティ・ケアライフサポート 092-847-1515	55	18.03 ～43.18	21.58 ～32.36	6.50 ～17.28	3.80	5.50	5.78	3	×	×	×	×	×	○	入居可
	福岡市 H25-0051	安心の住まいパインガーデン藤崎 早良区弥生2丁目3番25号	株式会社シティ・ケアライフサポート 092-847-1518	26	18.00 ～19.50	21.18 ～22.68	6.10 ～7.60	3.80	5.50	5.78	3	○	×	○	×	○	×	入居可
	福岡市 H25-0052	ディエス有田 早良区有田7丁目2-3	社会福祉法人　実寿穂会 092-852-7711　http://a-mizuhokai.jp/publics/index/28/	82	18.27 ～34.99	17.26 ～23.64	5.10 ～8.20	2.70 ～3.50	4.35 ～6.82	5.12	3	○	×	○	×	○	×	入居可
	福岡市 H27-0063	けらけらの森 早良区田村4丁目18番1号	エクセレントテンダー株式会社 092-874-0080	37	19.87 ～25.17	12.90 ～17.40	4.80 ～7.80	3.00 ～4.50	無料	5.10	3	×	×	○	×	×	×	入居可
12　棟	福岡市 H29-0067	エフコープ結（ゆい）次郎丸 早良区次郎丸4丁目10-50	エフコープ生活協同組合 092-874-0095	35	18.86 ～37.76	14.90 ～22.72	5.30 ～12.10	2.53 ～3.55	2.00	5.07	3	○	○	○	×	○	×	入居可
482　戸	福岡市 H30-0073	ココファン福岡西新 早良区高取1丁目1番-49	株式会社学研ココファン 0120-509-558	48	18.00 ～33.00	24.83 ～37.67	9.80 ～20.00	1.23 ～3.87	6.74	7.06	2	○	○	×	×	×	×	入居可
西区	福岡市 H23-0012	そんぽの家S　姪浜 西区石丸3丁目38-7	SOMPOケア（株） 0120-37-1865　http://www.amille.jp/home/rent/167	143	24.11 ～24.87	18.49 ～19.39	7.60 ～8.50	1.50	3.55	5.83	0	○	×	×	×	○	×	入居可
	福岡市 H24-0036	こもれび 西区野方1丁目16-26	医療法人社団聖会 092-812-5010　http://hi-komorebi.jp/	22	18.18 ～38.40	12.50 ～18.00	5.00 ～10.50	1.00	2.00	4.50	3	×	×	×	○	○	○	入居可
	福岡市 H24-0019	かりん 西区戸切2丁目13-27	サービス付き高齢者向け住宅　かりん 092-811-3111	53	18.00 ～24.00	13.55 ～16.55	5.50 ～7.50	2.00 ～3.00	1.10	4.95	6	○	×	○	×	×	×	入居可
	福岡市 H24-0029	ほっとライフ伊都 西区今宿西1丁目17-6	(株)ほっとライフ 092-834-3307　http://hottolife.com/	43	18.60 ～29.46	14.36 ～16.61	4.50 ～6.75	0.90 ～1.35	3.52	5.44	3	○	×	○	×	×	×	入居可
	福岡市 H24-0023	グランメゾン迎賓館　福岡伊都 西区飯氏940-1	グランメゾン迎賓館福岡伊都 0120-085-165　https://www.grand-maison.jp/fukuoka/ito/	30	24.14	18.35 ～19.15	5.78 ～6.58	2.90	3.30	6.37	2	○	×	×	×	×	×	入居可
	福岡市 H25-0043	まほろばの里　なの国 西区拾六町団地2番18号	社会福祉法人　恵徳会 092-892-3206　http://keitokukai.jp/	40	28.00 ～31.50	17.30 19.1	6.30 ～7.10	2.00 ～3.0	3.60	5.40	3	○	×	○	×	○	×	入居可
	福岡市 H25-0048	グランヴィル鳳凰館　福岡周船寺 西区周船寺3丁目6-35	グランヴィル鳳凰館福岡周船寺 0120-087-165　https://www.grand-maison.jp/fukuoka/susenji/	59	25.42 ～35.75	16.77 ～23.27	5.28 ～9.78	2.90 ～4.9	3.30	5.29	2	○	×	○	×	○	×	入居可
	福岡市 H27-0061	いと楽し 西区徳永北1-52	社会福祉法人　ふくおか福祉サービス協会 092-802-0701	31	22.29 ～36.90	16.23 ～19.73	5.20 ～8.70	2.00	3.85	5.18	4	×	×	○	×	○	×	入居可
	福岡市 H29-0069	メディケア福岡西 西区拾六町5丁目18番10号	株式会社ハート・ビート 092-895-2070	51	18.00	12.11	5.10	0.99	1.32	4.70	0	○	×	○	×	○	×	入居可
11　棟	福岡市 H30-0072	ほっとライフ今宿 西区今宿3丁目28-8	(株)ほっとライフ 092-407-4165　http://hottolife.com/	52	18.60	14.93	4.80	1.30	3.19	5.64	3	○	×	○	×	×	×	入居可
544　戸	福岡市 R4-0075	ブランヴィル野方 西区野方1丁目13番5号	社会福祉法人白熊会 092-707-5555	20	19.87 ～20.11	16.68	6.50	2.50	3.00	4.68	0	×	×	×	×	×	×	入居可
計　73　棟				3,439　戸														

※サービスのうち、安否確認・生活相談サービスは契約が必須になります。その他のサービスは、契約するかどうかを入居者が選択できます。
※1：安否確認・生活相談及び食事提供のサービスを受けた場合で算出。居住専用部分の水・光熱費等は各問い合わせ先にご確認下さい。
※2：介助・家事・健康管理等のサービスを受ける場合は別途料金が必要。
※3：登録番号H25-0054、H26-0059の毎月支払い額については、食費が含まれていない額です。
※4：有料老人ホームに該当するものを示す。
※5：有料老人ホームに該当しないものを示す。
※6：登録番号H25-0049は、前金がある施設です（前金分を含む額）。登録番号H30-0073は、最低家賃と最低共益費の組み合わせの部屋はありません。
※7：登録番号H25-0049、H30-0073、R4-0075、R4-0077、R5-0078は、終身建物賃貸借事業の認可を取得しています。